

Số: 64/TB-CCTHADS

Hồng Dân, ngày 07 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (THADS), được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 31/2020/DSSST ngày 15/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-PT ngày 23/12/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 291/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 288/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CC/THADS ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Chi cục THADS huyện Hồng Dân;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 22 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 002/2022/CT-BDS-BL ngày 20 tháng 01 năm 2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt - chi nhánh Bạc Liêu;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 40/TB-CCTHADS ngày 21/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu đã thông báo công khai trên thông tin điện tử của Tổng cục THADS, Cục THADS tỉnh Bạc Liêu và trang công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Trong thời hạn Thông báo từ ngày 21/01/2022 đến hết ngày 28/01/2022 chỉ có Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu và Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam chi nhánh Bạc Liêu nộp hồ sơ năng lực để đăng ký. Qua xem xét hồ sơ, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu và Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam chi nhánh Bạc Liêu đáp ứng các tiêu chí lựa chọn đã đưa ra.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu Thông báo các tổ chức đấu giá được biết. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu chọn Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam chi nhánh Bạc Liêu ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, bán đấu giá tài sản của ông Phạm Trọng Nghĩa - sinh năm 1989, bà Nguyễn Kim Soàn - sinh năm 1991, địa chỉ: ấp Ninh Lợi, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo quy định pháp luật.

Tài sản bán đấu giá như sau:

Quyền sử dụng đất kê biên thực tế tổng diện tích 3.429,6m²: thửa số 341, tờ bản đồ 23, diện tích 3.299,9 m², mục đích sử dụng: đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất: ấp Ninh Lợi, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 045183, số vào sổ cấp GCN: CS02043 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 13/02/2017 cho ông Phạm Trọng Nghĩa và bà Nguyễn Kim Soàn đứng tên. Nằm trong thửa T1, tờ bản đồ số 23, diện tích 129,7m² thuộc quyền quản lý sử dụng của ông Nghĩa, bà Soàn.

- Giá khởi điểm là: **189.828.000 đồng** (Một trăm tám mươi chín triệu, tám trăm hai mươi tám nghìn đồng).

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản và đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Tổ chức đấu giá tài sản;
- Trung tâm DVĐGTS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Khen